

SESSIO EXTRAORDINARIA DE PLE 1ª Convocatòria

Data: 11 de novembre de 2010

Hora d'inici: 19,30 hores

Alcaldeessa-Presidenta : Sra Josefina Martínez Martínez (PSC)

Regidors assistents: Sra. Anna M^a Úbeda Vázquez (PSC)
Sr. Salvador Valls Cuello (PSC)
Sra. Concepció Alsina Solé (PSC)
Sr. Daniel Casas Mendicoa (PSC)
Sr. Oriol Castells Parera (PSC)
Sra. Eulàlia Selles Pons (GIC-EPM)
Sr. Jordi Serra Massansalvador (GIC-EPM)
Sr. Enric Serra Rogent (CIU)
Sr. Miquel Solà Navarro (ERC-AM)

Regidors absents que han excusat la seva assistència: Sr. Josep Estradé Calmet (GIC-EPM).

Regidors absents que no han excusat la seva assistència: Cap

Secretaria: Pilar Ferrer Garrido, la qual fa constar que el Ple es constitueix vàlidament per existir el quòrum legal establert a l'art. 90.1 del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

La sessió ha estat degudament convocada en temps i forma i establert el següent ordre del dia:

1.- Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de Ple ordinari celebrat en data: 20 de setembre de 2010.

2.- Proposta de modificació de les ordenances fiscals que han de regir per a l'exercici 2011 i següents.

3.- Proposta de modificació núm. 6 del pressupost municipal 2010 mitjançant incorporació de romanents i transferència de crèdit entre partides.

4.- Proposta de determinació del crèdit concertat a llarg termini objecte de l'amortització anticipada, en el marc del RDL 8/2010, de 20 de maig, de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic.

La Sra. Alcaldeessa dona la benvinguda als Srs. Regidors i públic present i excusa l'assistència del Sr. Estradé, qui no pot assistir per motius familiars.

Tot seguit, es passa a tractar el primer punt de l'ordre del dia:

1.- Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió de Ple ordinari celebrat en data: 20 de setembre de 2010.

La Sra. Alcaldessa pregunta si algun regidor ha de formular observacions o esmenes a l'acta redactada corresponent al tractat en la sessió de ple ordinari de data 20 de setembre.

El Sr. J. Serra diu que el seu grup votarà en contra igual que en les actes anteriors atès que consideren que el que es transcriu no es fidedigne a allò que s'expressa en el decurs del ple i en tenen constància.

La Sra. Alcaldessa respon que la secretaria dona fe d'allo que es tracta i debat en el ple i si consideren que no es fidedigne, tenen mitjans per denunciar-ho.

Sotmesa a votació, l'acta redactada corresponent al ple ordinari de data 20 de setembre de 2010, es aprovada amb els vots favorables dels Srs. E. Serra (CiU); Solà (ERC); Valls, Casas, Castells, Alsina, Úbeda i Martínez (PSC) i els vots en contra dels Srs. J. Serra i Sellés (GIC).

2.- Proposta de modificació de les ordenances fiscals que han de regir per a l'exercici 2011 i següents.

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i la Intervenció i el de la Comissió d'Hisenda, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals així com l'ordenança fiscal reguladora de les contribucions especials, que haurà de regir per a l'exercici 2011 i següents, consistent en la seva adaptació als models aprovats per la Diputació de Barcelona, publicats en el BOP de data 29 de setembre de 2010, que s'adjunta.

Segon.- Aprovar el canvi de numeració de les ordenances, fent-la coincident amb la de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2011 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, consistents en el següent contingut:

Impost sobre bens immobles

Es modifiquen els següents apartats:

Art. 5-beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 40 per cent en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 120.000 euros i constitueixi habitatge habitual de la família.

S'entén habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Art. 7 – Determinació de la quota, el tipus impositiu i el recàrrec,

2.- Tipus de gravamen.

La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el 0,76 per cent quan es tracti de bens urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en l'annex.

Als efectes de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, en funció dels usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 % dels béns immobles urbans que, per cada ús, tingui major valor cadastral.

ANNEX

| Ús | Codi | Tipus |
|-------------------------------------|------|-------|
| Sòl, obres urbanització, jardineria | M | 0,90 |

Aquest tipus només s'aplicarà al 10 per cent dels bens immobles urbans que, per raó del seu ús, tingui major valor cadastral.

2.2 El tipus de gravamen serà el 0,30 per cent quan es tracti de bens rústics.

2.3 El tipus de gravamen serà del 1 per cent quan es tracti de bens de característiques especials.

L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial de Cadastre.

Impost sobre activitats econòmiques.

Art. 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'art. 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, sigui soci d'una altra societat, que es qualificarà com a dependent, respecte de la qual:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir la majoria de membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb altres socis.

Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors així com les successivament dominades per aquestes.

Art. 10è.- Període impositiu i acreditament

Es suprimeix l'últim paràgraf de l'apartat 2 d'aquest article.

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Art. 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

3. No caldrà que l'interessat porti certificat de minusvalidesa, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Art. 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

s'afegeix el següent paràgraf a l'apartat 4 d'aquest article 7

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

Art. 9. Padrons

3.- El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per un termini de vint dies comptats des de la data d'inici del període de cobrança perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i si s'escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la província simultàniament amb el calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Art. 10- Gestió per delegació

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l' ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributaria les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Art. 6- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigüés total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Art. 1- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol

construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagin obtingut o no les llicències esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència sigui de competència municipal.

Art. 2- Actes subjectes.

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) Les obres de demolició o enderroc.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjamant d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

Art. 7è- Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a cap l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent.

Art. 9- Règim de declaració i ingrés

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme per expedir-la. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres.

Art. 11- Gestió per delegació

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Adicional primera. Modificació

2. Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Mòdul bàsic establert per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors.

Tal com es disposa l'article l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic que s'estableixi per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent per cada ús.

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mr: Mòdul de referència

Mb: Mòdul bàsic, es pren com a referent el fixat pel COAC: 485,00 €/m²

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

El pressupost de referència serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

| | | Ct |
|----------------------------|---|------|
| NOVA PLANTA I ADDICIONS | Edifici aïllat (4 façanes) i a partir del 3er soterrani | 1.20 |
| | Edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1er i 2n | 1.10 |

| | | |
|-------------------------|--|------|
| | Edifici entre mitgeres (1 o 2 façanes) | 1.00 |
| REFORMA I REHABILITACIÓ | Rehabilitació integral d'edifici, conservant només les façanes | 0.90 |
| | Reformes que afectin a elements estructurals | 0.70 |
| | Reformes que no afectin a elements estructurals (canvis de distribució). Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de la façana) | 0.50 |
| | Canvis de coberta exclusivament (sense modificar distribució) | 0.40 |
| | Reformes de poca entitat que no afectin a elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de la façana) | 0.30 |

3. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

| VARIS | HOTELS | HABITATGES | Cu |
|--|--------------------------|--|------|
| Arquitectura monumental, sales de cinema, discoteques, museus, teatres | 5* | ----- | 3.00 |
| Clínicas i hospitals | | | 2.80 |
| Balnearis, biblioteques, facultats, escoles universitàries, presons, saunes, terminals marítimes, aeroports, estacions de tren | 4* | ----- | 2.60 |
| Laboratoris | | | 2.40 |
| Clubs de reunió | 3* | ----- | 2.20 |
| Cafeteries, restaurants, centres mèdics, edificis d'oficines, centres d'ensenyament obligatori, residències universitàries, locals bancaris, pavellons esportius coberts | 2* | > 200 m ² | 2.00 |
| Dispensaris, C.A.P., asils, parvularis, estacions d'autobusos | 1* Hostals i pensions | 200 > < 150m ² < 50 m ² | 1.80 |
| Bars, escorxadors | | 150 >< 100 m ² | 1.60 |
| Vestuaris | | 100 >< 50 m ² | 1.40 |
| Edificis d'aparcaments, garatges | | | 1.20 |
| Locals comercials en planta baixa sense ús específic, pavellons esportius descoberts, aparcaments en edificis d'habitatges, garatges | | | 1.00 |

| | |
|------------------------------|------|
| Magatzems i naus industrials | 0.80 |
| Coberts | 0.50 |

| OBRA CIVIL | Cu |
|---|-----------|
| Piscines (sense cobrir) | 1.00 |
| Parcs infantils (a l'aire lliure) | 0.40 |
| Projectes d'urbanització (aplicant-ho únicament sobre la superfície de vials, incloent voreres, aparcaments, vials peatonals, escales i rampes). Es considera: Vials = 50% (moviment de terres 10%, paviments 25%, voreres 15%) Xarxa de sanejament = 35% (clavegueram 25%, abastament d'aigua 10%) Xarxa d'electricitat = 15% | 0.30 |
| Pistes d'asfalt, formigó o gespa, terrasses amb drenatge | 0.20 |
| Jardins, pistes de terra sense drenatge | 0.10 |

El pressupost de referència (**Pr**) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (**Mr**) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Cu \times Ct$$

Definicions:

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

V: Volum de l'edifici en m³

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 485,00 €/m²

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

| | |
|----------------------------------|---|
| Cu = Coeficient d'ús | Cu = 0,10 per altures inferiors de 10 m |
| | Cu = 0,15 per altures de més de 10 m |
| Ct = Coeficient tipològic | Ct = 0,3 Per edificacions en zones de casc antic |
| | Ct = 0,2 Per edificacions entre mitgeres |
| | Ct = 0,1 Per edificacions aïllades |

Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Es proposa modificar l'epígraf primer de l'art. 6-Quota tributària:

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

| Epígraf primer. | Sense diferencia de zones | € |
|------------------------|--|--------------|
| a) | Ocupació mitjançant taules i cadires: Per cada metre ² de superfície ocupada: - A tot el municipi: - Per m2 i dia des d'abril a setembre - Per m2 i dia la resta de l'any | 0,24 0,20 |
| b) | Ocupació per taules i cadires instal·lades sota veles o marquesines, fixades a la via pública. Per cada m ² o fracció i dia, de la superfície ocupada per la vela o la marquesina | 0,18 |

Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Art. 6-Quota tributària:

| Tarifa segona | Diversos temporals | € |
|----------------------|--|----------|
| 1) | Quiosc, barraques, instal·lacions de fira i similars : | |
| | 1. Fins a 5 metres lineals, per m2 i dia | 5,00 |
| | 2. Excés de 5 metres lineals, per m2 o fracció i dia | 2,50 |

Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apravà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat

administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveu l'article article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187.4 del TRLUC.

Article 6.1 Es proposa afegir un nou concepte tributari

h) Pròrroga d'inici o de termini (quan aquesta pròrroga modifiqui el termini d'execució autoritzat inicialment): 50 % de la taxa de llicència d'obres vigent en la data de sol·licitud de la pròrroga i que correspongui a l'obra.

| |
|---|
| Taxa per la recollida, transport i tractament dels residus municipals domiciliaris i comercials. |
|---|

Article 2.1.a) queda redactat:

- a) Recollida dels residus municipals generats als habitatges particulars, permanents o no, ubicats tant en sol urbà com rústic mitjançant la prèvia aportació dels residus municipals generats a qualsevol dels sistemes de recollida establerts a la corresponent ordenança reguladora

Article 5. Bonificacions fiscals.

Amb caràcter general, els apartats 1, 2 i 3 d'aquest article 5, es substitueix el concepte de "salari mínim interprofessional-smi" per "Renda mínima d'inserció"

S'afegeix a aquest article 5 un nou apartat 6:

6.- Gaudiran d'una bonificació del 15 per cent de la taxa aquells contribuents que acreditin disposar i utilitzar de forma permanent i continuada autocompostadors domèstics o altres sistemes per la reutilització a la pròpia finca de les restes vegetals que aquesta generi.

El dret a la bonificació esmentada ha de ser informat prèviament i amb caràcter favorable pels serveis tècnics municipals.

Article 6.2

Es proposa l'establiment de les següents tarifes:

| Epígraf primer | HABITATGES | € |
|-----------------------|-----------------------|----------|
| 1. | Agrupats, per cada un | 108,03 |
| 2. | Aïllats, per cada un | 120,05 |

L'article 9.2.a)

- a) Recollida dels residus comercials, mitjançant la seva prèvia aportació, pel titular de l'activitat que els genera, a qualsevol dels sistemes de recollida establerts a la corresponent ordenança reguladora.

Article 10.2

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, transport i tractament dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor. Cas de que es produeixi l'anterior acreditament en el termini indicat, el titular de l'activitat haurà de presentar trimestralment a l'Ajuntament els justificants de les recollides i transport a destinació (amb indicació de pesos) de, com a mínim, les mateixes fraccions que es recullen en els serveis de recollida que contempla la corresponent ordenança reguladora dels residus municipals.

Article 12.2

La quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis de recepció i gestió de vegetal, fusta i rebuig a la deixalleria consistirà en una quantitat fixa per m3 o fracció del residu aportat que sobrepassi les quantitats màximes admeses no subjectes a taxa que recull l'Ordenança reguladora dels residus “

Article 12.3

Es modifica l'epígraf sisè de tarifes:

| Epígraf sisè | Aportació del sector comercial a la deixalleria | € |
|---------------------|--|----------|
| 1. | Per cada m3 o fracció de vegetal a partir del segon m3 | 10 |
| 2. | Per cada m3 o fracció de fusta a partir del segon m3 | 8 |

| | | |
|----|---|---|
| 3. | Per cada 0,5 m3 de rebuig a partir del segon 0,5 m3 | 6 |
|----|---|---|

| |
|----------------------------------|
| Taxa per serveis generals |
|----------------------------------|

Annex 1

Es proposa modificar l'annex 1 tarifa tercera, regulador de la taxa per visites a museus, exposicions, biblioteques, monuments històrics o artístics i altres centres o llocs anàlegs
On diu

| Tarifa tercera | CONCERTS | € per persona |
|-----------------------|--|----------------------|
| | Per concert de Coves | |
| | Temporada concerts 2008 | |
| | 1. Entrada de concert de coves | 7,00 |
| | 2. Entrada concerts de coves carnet jove | 5,00 |

És indispensable la presentació del Carnet Jove o Carnet + 25 per poder gaudir de la reducció del preu de l'entrada.

El preu de l'entrada d'escolars i de centres d'educació especial inclou la realització d'una activitat complementària que establirà cada curs l'Ajuntament de Collbató.

Queda redactat:

| Tarifa tercera | CONCERTS | € per persona |
|-----------------------|--|----------------------|
| | Per concert de Coves | |
| | 1. Entrada de concert de coves general | 7,00 |
| | 2. Entrada concerts de coves reduïda | 5,00 |

És indispensable la presentació del Carnet Jove o Carnet + 25 o el carnet de pensionista per poder gaudir de la reducció del preu de l'entrada.

S'aplicarà la tarifa reduïda de concerts de coves als infants de 4 anys a 16 anys, gent gran majors de 60 anys pensionistes i jubilats, carnet jove o carnet +25.

Es proposa afegir un nou annex:

S'estableix un nou annex

Annex 5

| Tarifa primera | Taxa per expedients sancionadors | preu |
|-----------------------|---|---------------------------|
| | Per l'emissió d'informes per tècnics especialitzats en determinades matèries específiques necessàries per la tramitació d'expedients sancionadors | Cost acreditat del servei |

Quart.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre de 2010:

- OF1. Impost sobre béns immobles
- OF2. Impost sobre activitats econòmiques
- OF3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- OF4. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
- OF5. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- OF6. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
- OF7. Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general
- OF9. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
- OF10. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
- OF11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
- OF13. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
- OF14. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local
- OF16. Taxa per expedició de documents administratius
- OF18. Taxa per la llicència d'autotaxi
- OF20. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme
- OF23. Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials
- OF24. Taxa per la prestació del servei d'escola bressol
- OF25. Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal
- OF26. Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local
- OF28. Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
- OF29. Taxa pel subministrament d'aigua
- OF37. Ordenança general reguladora de contribucions especials

Cinquè - Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2011, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

2) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 29 de setembre de 2010, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades a l'apartat quart.

Sisè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

La Sra. Úbeda dona lectura a la seva intervenció i explica:

"Estem davant d'un dels actes al que cada any es repeteix, l'aprovació de les ordenances fiscals.

Com sabeu des de l'any 2004 amb un primer pla de sanejament 2004-2007 i ara pel Pla de Sanejament 2009-2015 estem condicionats a l'hora tant de revisar ordenances com d'aprovar pressupostos. Tots nosaltres, en els governs que hem estat, sempre hem complert amb el que ens han marcat aquests Plans. L'últim Pla no va tenir cap vot en contra. CiU, ERC i PSC van votar a favor i GIC es va abstenir. Entenem que hi ha un compromís de tots els membres de la corporació

Per tal de ser coherents i complir amb el Pla, els tipus impositius dels impostos s'han de mantenir constants o a l'alça. L'equip de govern, donades les circumstàncies econòmiques en les que estem vivint, proposa una congelació dels mateixos. I a l'hora de fer els pressupostos, ajustarà la despesa.

Tota la documentació ha estat traslladada als regidors dels diferents grups i un grup ha presentat una proposta de modificació

Recordar que les taxes i preus públics sobre els serveis que coincideixen amb el curs escolar, no els aprovem ara sinó al juliol i amb la tendència d'anar equiparant la taxa o preu públic al cost del servei

Les principals modificacions que es proposen són :

- Es modifiquen els textos d'algunes ordenances per tal d'adaptar-les a les noves normatives i sentències que van sortint d'acord amb el model plantejat per la Diputació de Barcelona
- Una modificació a comentar és la que es fa en l'impost de construccions, instal·lacions i obres.:

La proposta que és presenta té l'única finalitat d'establir uns criteris objectius que ens ajudin a determinar el cost real de les obres majors que se sol·liciten, partint d'un mòdul bàsic definit pel col·legi d'arquitectes.

Fins ara, l'ordenança regulava fer liquidacions provisionals en el moment de demanar la llicència i després practicar liquidacions definitives amb el que es produeixen molèsties i malentesos per qui fa les obres.

Amb el canvi de regulació es pretén:

- Llicències que requereixen projecte tècnic: realitzar la liquidació definitiva conforme al càlcul del pressupost de referència del COAC.
- Llicències que no requereixen projecte tècnic: la liquidació es realitzarà conforme el Pressupost presentat, excepte en aquells casos on el pressupost presentat sigui completament irreal conforme a la descripció de les obres a realitzar. En aquests casos i conforme disposa l'article 103 i posteriors de la llei d'hisendes locals es realitzarà una liquidació provisional en base al PEM presentat i notificant a l'interessat que a l'acabament de les obres aura d'aportar les certificacions i factures necessàries per justificar el pressupost presentat.
- Una tercera modificació sorgeix de la implantació del sistema de recollida selectiva Porta a Porta aprovat per tots els grups municipals. Amb la tarifa que es proposa aprovar :
 - Increment de 11 euros en els habitatges agrupats
 - Increment de 12 euros en els habitatges aïllats
 - No increment de les escombraries comercials

L'Ajuntament, amb aquestes tarifes assumeix entre el 28 i el 35% del cost del servei.

Aquesta proposta es fa pensant en no forçar les economies familiars en l'assumpció del cost de nou sistema.

Cal recordar que si no s'hagués implantat el sistema porta a porta, aquesta ordenança s'hauria d'haver modificat igualment, ja que hauríem d'haver pagat l'aplicació del cànon a abocador, que es duplicava.

Afegim una nova bonificació del 15% sobre la taxa d'escombraries acumulable a la que ja es contempla del 20% per utilitzar la deixalleria.

- Ocupació de la via pública

Es proposa una modificació que repercuteix en 0.32 cèntims d'euro al dia.

Finalment, recorda la Sra. Úbeda que l'any 2004 amb els vots a favor de tots els partits, es va aprovar la rebaixa del tipus impositiu del 0.86% al 0.76%.

La Sra. Alcaldessa explica que en relació a la ordenança fiscal reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, el GIC ha presentat una proposta de modificació del redactat i demana al Sr. J. Serra que expliqui la modificació que es proposa.

El Sr. J. Serra diu que aquesta modificació fa referència a l'aprofitament especial per reserva d'aparcament donat que hi ha veïns que han demanat reserva d'aparcament i hi ha hagut conflictes en alguns cassos per que s'ha demanat sense una justificació clara i ha provocat desordre entre veïns arribant a les mans, per això amb aquesta proposta demana que es reguli per que no es pugui donar la reserva sense una causa que ho justifiqui. Tot seguit el Sr. Regidor dona lectura al text que proposa.

“2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament i es declararan les característiques del mateix. En les sol·licituds de reserva d'espai per a aparcaments exclusius s'exposaran els motius que justifiquen l'ús privatiu de la via pública, que hauran de ser fonamentats en una situació de necessitat: transport de persones discapacitades, càrrega i descàrrega de mercaderies en empreses, accés a establiments d'hostaleria o restauració o qualsevol altra necessitat social o econòmica que justifiqui raonablement la reserva de l'espai. Aquesta justificació podrà ser exigida per a la renovació d'una llicència ja concedida. Un cop concedida l'autorització, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se al Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.”

El Sr. J. Serra explica que es tracta simplement de demanar una justificació per que no hi hagi abusos, inclús la guàrdia municipal manifestava la seva preocupació pel fet que proliferés aquest tipus de llicència.

El Sr. E. Serra diu que es difícil regular tots els supòsits que es poden donar, potser sorgirà algun altre motiu no regulat ara i tornarem a ser al cap del carrer. El Sr. J. Serra respon que si, per això es proposa l'expressió “qualsevol altra necessitat social o econòmica...”

El Sr. M. Solà diu que esquerra s'abstindrà per que troben en la proposta elements que h i estan d'acord i altres que no. Sobre l'IBI comparteix la idea de mantenir el 0,76 de tipus degut a

la situació de les famílies i per tant, considera millor no tocar-lo; pel que fa a l'establiment del tipus diferenciat en funció de l'ús establint el 0,9 al 10 per cent del padró amb valor mes elevat, pregunta si s'ha calculat l'import que suposa de repercussió en el padró, al que la Sra. Úbeda respon que uns 28.000 euros a l'any.

Continua el Sr. Solà dient que sobre la recollida d'escombreries, l'increment que es proposa d'entre l'11 i el 12 per cent, tenint en compte que l'any anterior es preveia una pujada del 30 per cent, pregunta a la Sra. Úbeda si amb aquesta puja no ens quedem curts.

La Sra. Úbeda contesta que a la estimació de costos d'aquesta taxa amb l'establiment del nou sistema porta a porta, hi ha unes variables que no podem determinar amb exactitud, per exemple, fins l'any que ve no podem dir com ha repercutit el nou sistema de recollida en el canon de retorn de la Generalitat, tampoc estem en condicions de saber quin serà el tonatge de residu que entrarem a planta, quan més pur sigui el residu menys tones entraran a planta i per tant, es pagarà menys. Encara no podem determinar econòmicament com ens afecta.

Continua el Sr. Solà dient que respecte l'ICIO, estan d'acord i demana aclariment respecte la modificació que es proposa de la taxa de serveis generals. La Sra. Úbeda explica que no es modifica el preu, la proposta únicament afegeix la tarifa reduïda per infants, gent gran i pensionistes.

El Sr. Solà demana que perquè no es regula tarifa reduïda per gent gran per la entrada a coves, al que la Sra. Úbeda diu que la entrada a coves ja te entrada reduïda per gent gran i amb les ordenances el que no es toca, es manté, continua vigent.

El Sr. Solà diu, respecte aquesta taxa de serveis generals que l'annex 5 que es proposa afegir li genera dubtes ja que no queda definit el criteri sobre el que s'aplicarà i no li acaba de convèncer.

La Sra. Úbeda demana a la secretaria que expliqui la motivació qui explica que per la tramitació de determinats expedients sancionadors, a vegades es exigible per llei que s'incorpori a l'expedient concret un informe sobre una matèria determinada. Es tracta d'un informe que ha d'emetre un tècnic especialitzat en la matèria concreta han de ser emesos per professionals del sector i que cal abonar mitjançant factura del servei prestat. El que es proposa és poder liquidar al titular de l'expedient sancionador el cost que l'administració suporta per aquest informe que cal incorporar en expedient concret.

Continua la seva intervenció el Sr. Solà fent referència a la modificació de la taxa per ocupació amb taules i cadires i diu que l'increment que es proposa entén que és un criteri polític per que sinó s'incrementa l'activitat econòmica, tal com estan els temps, per seixanta euro l'any no cal incrementar i més quan aquesta taxa afecta només a un ciutadà; a més, si ens hi posem, que incrementi també el mercat per que els preus son baixos o perquè també estem incrementant la recollida d'escombreries i el mercat també en genera, per tant, també es mes car aquest servei.

La Sra. Úbeda diu que el mercat surt a pagar 12 euros al dia i la taxa per ocupació amb taules i cadires, 2 euros al dia.

El Sr. J. Serra diu que això és enganyós ja que el mercat és en diumenges.

La Sra. Úbeda respon que no es enganyós, és clar que la ocupació per taules i cadires és una taxa més baixa que la que es paga pel mercat.

El Sr. Solà respon que entén un increment de l'IBI que suposa 28.000 euros, però per setanta euros que a més ha de pagar un ciutadà, considera que no val la pena.

La Sra. Úbeda demana al Sr. Solà que no personalitzi el tema, les taxes son generals

El Sr. Solà diu que personalitzem i generalitzem, el que veu es que es proposa modificar una taxa i n'hi ha moltes altres establertes que no es toquen.

La Sra. Úbeda diu que intentem aproximar la taxa als costos que el servei genera i quan arribi l'hora de revisar les taxes de cursos, que no van per anualitats, també s'actualitzaran.

El Sr. Solà diu que sobre el procediment entén que ha tingut poc temps per estudiar bé la proposta, tot i l'esforç que li reconeix a la regidora; considera que si es fa amb mes temps possibilita arribar a consensos i ara no estarien discutint això.

El Sr. E. Serra en la seva intervenció diu que esta d'acord amb el manifestat pel Sr. Solà. Sobre l'IBI diu que hi haurà un moment en que s'haurà de revisar a la baixa; aquest any s'ha cobrat en tres fraccions i considera que és un bon sistema però al final el tipus del 0,76 el mantenim. Fa temps es va dir que més endavant baixaria el tipus perquè tot i que era alt, els valors eren baixos i això va passar els primers anys de la revisió; ara tenim el 70 per cent del valor incorporat a la base de la contribució i ens ho haurem de plantejar.

La Sr. Alcaldessa diu que si els projectes que s'han realitzat per millorar la situació s'haguessin pogut agilitar sense obstacles no ens trobaríem així; si la zona industrial hagués sortit més ràpid potser no tindriem aquests valors d'IBI, entén que ha mantingut aquest criteri durant tres anys però les coses han anat així.

El Sr. J. Serra diu que el GIC agraeix a la regidora la tramesa de les propostes i informació de treball que han pogut estudiar però es podria millorar la proposta amb més temps, podríem fer altres propostes i és una pena que s'hagi de votar en bloc per que considera que hi ha propostes raonables i no raonables, per exemple, l'IBI, hi estan d'acord però troben de més dubtosa eficàcia la diferenciació dels tipus pels solars ja que si bé es un increment de recaptació pot significar gravar un projecte com ara el del centre de poble.

Sobre les actualitzacions, d'acord i la modificació proposada pel l'ICIO, li sembla bé un model estàndard però potser no s'ha valorat prou el mòdul bàsic ja que el mòdul COAC que es proposa aplicar és purament orientatiu.

Tampoc s'entén quan es proposa per la tècnica d'urbanisme el tipus diferenciat per ports i aeroports, per exemple.

Respecte la taxa per la ocupació amb taules i cadires esta d'acord en que s'actualitzi i apugi i per coherència seria també lògic un increment igual que la resta de taxes per empreses i veïns.

La taxa per comprovació d'activitats en cas de pròrroga de llicències no entén perquè ha de tributar el 50 per cent del valor de la llicència inicial i tot i així, un 50 per cent ho considera excessiu, no esta explicat i si li expliquen i ho considera conforme hi estaran d'acord.

Respecte de la taxa per la recollida d'escombreries ha vist que en els estudis de costos s'han plantejat dos escenaris possibles però amb l'increment de la taxa que es proposa l'escenari millor genera un dèficit de 80.000 euros i el pitjor més de 90.000. Aquest mateix informe diu que es produeix un dèficit del 28 o 34 per cent, segons el cas i si bé entén que potser el punt d'equilibri serà entremig de les dues estimacions entén que l'increment que hi hagi no l'ha de pagar l'Ajuntament. Considera que cal adequar les tarifes a cobrir el dèficit i entén que si incrementem costos d'alguna manera s'ha de cobrir, per tant, un increment més elevat el consideraria raonable.

La Sra. Alcaldessa pregunta quin increment consideraria raonable, al que el Sr. J. Serra diu que a títol estrictament personal, no és opinió del GIC, potser un 20 per cent, tenint en compte el cost del servei.

La Sra. Alcaldessa diu que cal animar a fer les coses be i sabem que la implantació del nou sistema suposa un esforç per la població, amb aquest increment aquest esforç dels inicis es compartit.

El Sr. J. Serra diu que esta d'acord amb que es un esforç i esta conforme a les bonificacions que s'estableixen pel tema de l'autocompostatge, però s'està implantant un nou sistema que te un cost, pujar un 11 per cent la tarifa actual creu que es amagar-nos d'aquesta realitat.

La Sra. Úbeda diu que no ens amaguem, es considera que s'ha d'incrementar gradualment.

El Sr. J. Serra diu que amb aquest sistema acumulem el dèficit i això es un problema.

La Sra. Alcaldessa diu que es indubtable que és un esforç pel municipi, però és una cosa que beneficia a tothom i han pensat que estava justificat ajudar en aquest moment les economies familiars.

El Sr. J. Serra respon que hauria estat bé obrir un debat intern sobre altres opcions viables.

Respon la Sra. Úbeda que l'any que ve es tindran mes dades sobre el servei.

El Sr. j. Serra diu que per la seva part té poca cosa més a dir, atès que està d'acord amb la intervenció que ja ha fet el Sr. Solà. Considera també que amb més temps s'hauria pogut fer una redacció consensuada entre tots.

La Sra. Alcaldessa diu que afortunadament s'han dit moltes mes coses que un si o un no, el debat ha estat molt bé i ha quedat reflectit el que cadascú pensa.

Sotmesa a aprovació la modificació proposada pel GIC-EPM, en relació a incorporar a la proposta la modificació de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, en el seu article 9.2 que quedaria redactat:

“2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament i es declararan les característiques del mateix. En les sol·licituds de reserva d'espai per a aparcaments exclusius s'exposaran els motius que justifiquen l'ús privatiu de la via pública, que hauran de ser fonamentats en una situació de necessitat: transport de persones discapacitades, càrrega i descàrrega de mercaderies en empreses, accés a establiments d'hostaleria o restauració o qualsevol altra necessitat social o econòmica que justifiqui raonablement la reserva de l'espai. Aquesta justificació podrà ser exigida per a la

renovació d'una llicència ja concedida. Un cop concedida l'autorització, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se al Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.”

Els Srs. Regidors aproven, per unanimitat, incorporar a la proposta d'acord, la modificació de la ordenança fiscal reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena instada pel GIC-EPM, de conformitat amb el text proposat.

Sotmesa a votació nominal, la proposta, amb la incorporació indicada és aprovada a l'obtenir el següent resultat: Sr. E. Serra (CiU): No; Sr. Solà (ERC-AM): Abstenció; Sr. J. Serra: Abstenció; Sra. E. Selles: Abstenció (GIC-EPM); Sra..Alsina: Si; Sr. Valls: Si; Sra. Ubeda: Si; Sr. Casas: Si; Sr. Castells: Si; Sra. Martínez Si (PSC).

3.- Proposta de modificació núm. 6 del pressupost municipal 2010 mitjançant incorporació de romanents i transferència de crèdit entre partides.

Vista la memòria d'alcaldia, acreditativa de la necessitat de realització de la present modificació de crèdit, manifestant que aquesta es justifica, una part per la necessitat d'atendre compromisos econòmics d'ineludible compliment, com és la obligatorietat d'atendre els interessos de demora de determinats deutes així com també cal adequar la partida de despeses relativa a la recollida d'escombreries ara que es coneguda la dada certa degut a la recent adjudicació del servei.

També es fa necessària la transferència entre partides del capítol 1- personal al capítol 9- amortització de préstecs llarg termini derivat del compliment de l'establert al R.D.L. 8/2010, de 20 de maig, de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic.

El detall de les partides de despeses i ingressos s'especifiquen als annexos que formen part integrant d'aquesta resolució, atenent a allò que disposa la llei 2/2004, Reguladora de les Hisendes Locals i el RD 500/1990.

Suplement de crèdit - incorporació de romanent:

| DESPESES | | | INGRESSOS | | |
|----------------|-----------------------------------|------------|-----------|----------------------------------|------------|
| Partida | Concepte | Import | Partida | Cocepte | Import € |
| 200-1621-22712 | Brossa ordinària Porta a porta | 18.659 | 870.00 | Incorporació romanent general | 126.059,23 |
| 200-0110-35200 | Interesos de demora | 107.339,57 | | | |
| TOTAL | | 126.059,23 | TOTAL | | 126.059,23 |

Transferències de crèdit entre partides de despesa:

| DESPESES-ALTES | | | DESPESES- BAIXES | | |
|-----------------------|-----------------------|------------|------------------|----------------------|-----------|
| Class. econòmica | Concepte | Import | Partida | Concepte | Import € |
| 10000, 13002,16000 | Retribucions bàsiques | -27.924,32 | 200-0110-91300 | Amortització préstec | 27.924,32 |
| TOTAL | | -27.924,32 | TOTAL | | 27.924,32 |

Vista la Memòria d'alcaldia i l'informe emès per Secretaria-Intervenció, de data 5 de novembre de 2010, es proposa als Srs. Regidors l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient núm. 6/2010, de modificació de crèdit del pressupost d'aquest Ajuntament de Collbató, per a l'exercici 2010, mitjançant incorporació de romanent lliure i per transferència entre partides, la qual afecta les següents partides:

Suplement de crèdit - incorporació de romanent:

| DESPESES | | | INGRESSOS | | |
|----------------|--------------------------------|------------|-----------|-------------------------------|------------|
| Partida | Concepte | Import | Partida | Cocepte | Import € |
| 200-1621-22712 | Brossa ordinària Porta a porta | 18.659 | 870.00 | Incorporació romanent general | 126.059,23 |
| 200-0110-35200 | Interessos de demora | 107.339,57 | | | |
| TOTAL | | 126.059,23 | TOTAL | | 126.059,23 |

Transferències de crèdit entre partides de despesa:

| DESPESES-ALTES | | | DESPESES- BAIXES | | |
|-----------------------|-----------------------|------------|------------------|----------------------|-----------|
| Class. econòmica | Concepte | Import | Partida | Concepte | Import € |
| 10000, 13002,16000 | Retribucions bàsiques | -27.924,32 | 200-0110-91300 | Amortització préstec | 27.924,32 |
| TOTAL | | -27.924,32 | TOTAL | | 27.924,32 |

Segon.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, durant el termini de quinze dies hàbils per tal que els interessats puguin presentar reclamacions. En cas que durant l'expressat termini no es presentin reclamacions o al·legacions, l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat de resolució expressa.

La Sra. Alcaldessa explica que amb aquesta modificació es proposa incorporar 107.000 euros per pagar els interessos de la Empresa Hidràulica y obras, son deutes que provenen dels aiguats del 2002, es a dir, de 126.000 euros d'estalvi obtingut al darrer exercici s'ha hagut de destinar a pagar deute antic. Amb això es liquida la última empresa creditora per obres realitzades amb motiu dels aiguats de 2002. Respecte als deutes antics queda pendent el

pagament que anem fent fraccionat amb hisenda que s'acaba l'any que ve i amb seguretat social encara queden uns 400.000 euros pendents.

Treure de sobre aquesta motxilla que ha impedit fer altres coses crea un sentiment contradictori, per una banda és una satisfacció però per l'altre genera molta frustració per no haver pogut fer altres coses molt necessàries pel poble.

Sotmesa a votació la proposta, es aprovada per unanimitat.

4.- Proposta de determinació del crèdit concertat a llarg termini objecte de l'amortització anticipada, en el marc del RDL 8/2010, de 20 de maig, de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic.

El RDL 8/2010 R.D.L. 8/2010, de 20 de maig, de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic estableix com a mesura per la reducció del dèficit públic una reducció salarial de fins el 5 per cent, reducció que va ser aplicada, conforme als acords emesos per la Junta de Govern local de dates 14 de juny i 6 de setembre de 2010 per un import determinat en 27.924,34 euros.

L'art. 14 d'aquest RDL 8/2010 estableix l'aplicació d'aquestes mesures per a les entitats locals i declara que aquests estalvis derivats de l'aplicació d'aquestes mesures es destinaran, amb ordre de preferència que es relacionen, a les següents finalitats:

- a) A sanejar el romanent de tresoreria derivat de la última liquidació, quan aquest fora negatiu.
- b) A disminuir el nivell d'endeutament a llarg termini.
- c) Al finançament d'inversions.
- d) ...

No essent aplicable la opció a) i atès que la prelación és de preferència esdevé necessari destinar l'estalvi produït en el capítol 1 del pressupost derivat de les mesures establertes al RDL 8/2010, a disminuir el nivell d'endeutament a llarg termini.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, es proposa als Srs. Regidors l'adopció dels següents acords:

Primer.- Efectuar una amortització anticipada d'import 27.924,34 euros del préstec concertat amb la Entitat BBVA, pòlissa 95-43264429, per resultar la mes avantatjosa per la corporació, conforme amb els estats estimatius incorporats a l'expedient.

Segon.- Notificar el present acord a la Entitat BBVA, per al seu coneixement i efectes.

Tercer.- Donar compte d'aquest acord al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya i la Sindicatura de comptes per al seu coneixement i efectes.

La Sra. Úbeda explica que el decret de mesures extraordinàries per la reducció del dèficit públic va obligar a una reducció salarial i obliga a destinar aquest estalvi, en el nostre cas, a amortitzar deute a llarg termini.

Afegeix la Sra. Alcaldessa que aquest decret estableix una prelació per destinar aquest estalvi, primer al romanent negatiu, que no es el nostre cas, a amortitzar deute a llarg termini i es una pena perquè el tercer criteri de prelació era el finançament d'inversions que ens hauria anat molt bé; no hem pogut arribar aquí.

El Sr. J. Serra diu que el que es una pena es que sigui a costa de la reducció del sou dels empleats públics.

La Sra. Alcaldessa respon que el que cal es donar compliment a aquestes mesures.

Sotmesa a votació la proposta, és aprovada per unanimitat.

I, sense mes assumptes a tractar, essent les 20,38 hores, la Sra. Alcaldessa aixeca la sessió i en constància del tractat en redacto la present acta que, en senyal de conformitat signa la Sra. Alcaldessa amb mi que, com a Secretaria, en dono fe.