

incosa

INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S.A.U.



SUMMA
SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A.



Collbató

PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA URBANITZACIÓ DEL SECTOR "BOSC DEL MISSÉ"



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ
SETEMBRE 2020

ÍNDEX

| | |
|---|----------|
| 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA ACTUACIONS EN VIALS EN URBANITZACIÓ I NOUS..... | 1 |
| 1.1 ANTECEDENTS | 1 |
| 1.2 OBJECTE DEL PROJECTE..... | 2 |
| 1.3 ESTAT ACTUAL..... | 2 |
| 1.3.1 Patologies de ferm detectades | 3 |
| 1.4 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA..... | 4 |
| 1.4.1 Enderrocs i serveis ment afectats..... | 4 |
| 1.4.2 Moviment de terres i topografia..... | 4 |
| 1.4.3 Obres de fàbrica..... | 4 |
| 1.4.4 Vialitat, afermat i pavimentació | 5 |
| 1.4.5 Clavegueram..... | 6 |
| 1.4.6 Accessibilitat | 7 |
| 1.4.7 Enllumenat públic | 7 |
| 1.4.8 Xarxa d'hidrants | 7 |
| 1.4.9 Xarxa elèctrica de Baixa Tensió | 7 |
| 1.5 ASPECTES AMBIENTALS..... | 7 |
| 1.6 NORMATIVA VIGENT APLICABLE AL PROJECTE..... | 8 |
| 1.7 ESTIMACIÓ DE DURADA D'EXECUCIÓ DE LES OBRES | 8 |
| 1.8 FÓRMULA PER A LA REVISIÓ DE PREUS..... | 8 |
| 1.9 GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ..... | 8 |
| 1.10 SEGURETAT I SALUT | 8 |
| 1.11 ESTIMACIÓ DE PRESSUPOST | 8 |

ANNEXES

| |
|--|
| ANNEX 1 ESTUDI GEOTÈCNIC |
| ANNEX 2 PAVIMENTACIÓ |
| ANNEX 3 ENLLUMENAT PÚBLIC |
| ANNEX 4 PROGRAMACIÓ |
| ANNEX 5 OBRES DE FÀBRICA |
| ANNEX 6 GESTIÓ DE RESIDUS |
| ANNEX 7 ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT |
| ANNEX 8 JUSTIFICACIÓ DE PREUS |
| ANNEX 9 HIDRANTS |
| ANNEX 10 INFORME: IMPOSSIBILITAT RECOLLIDA AIGÜES PLUVIALS |
| ANNEX 11 BAIXA TENSÍO |
| ANNEX 12 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA |
| ANNEX 13 ENLLUMENAT |

2. PLÀNOLS

3. PLEC DE CONDICIONS

4. PRESSUPOST

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA ACTUACIONS EN VIALS EN URBANITZACIÓ I NOUS

1.1 ANTECEDENTS

El Pla parcial d'ordenació "Ampliació del bosc del Missé" va ser aprovat definitivament el 23 de juliol de 1974

El 30 de maig de 1983 el Departament de Política Territorial i Obres Públiques va emetre resolució per la qual entre d'altres determinacions, es fixava en 15 mesos el termini d'execució de les obres d'urbanització que restaven a fer a l'àmbit del Pla Parcial BM. Es fixava una garantia que calia constituir en compliment d'allò que preveia la DT primera de la Llei 9/1981 de Protecció de la Legalitat Urbanística i es requeria al promotor per tal que en el termini de 6 mesos presentés a tràmit a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el projecte referit a les obres d'execució pendents.

La CUB va donar conformitat en sessió de 17 d'octubre de 1984, al document de revisió del Pla General de Collbató, aprovat definitivament per aquest organisme en data 11 de juliol de 1984.

En data 7 de febrer de 1984 El Conseller de PTOPTOP va estimar en part el recurs de reposició interposat pel Sr. José Ollé Matalonga contra la resolució anterior en el sentit de fixar en 202.800 pts. l'import de la garantia que ha de constituir el promotor segons la valoració de les obres pendents d'execució.

En data 23 d'octubre de 1987, consta a l'Ajuntament un informe del Servei d'Assessorament Tècnic i Jurídic de la Direcció General d'Urbanisme que, com a cloenda de l'expedient d'aplicació de la Disposició Transitòria Primera de la Llei 9/1981 a l'àmbit del pla Parcial "Bosc del Missé" del Terme Municipal de Collbató, entre d'altres consideracions esmenta el següent:

"Per altra part, i en inspecció efectuada per tècnics d'aquest Servei s'ha posat de manifest que les obres d'urbanització que segons el Pla General correspondrien al promotor, i als sols afectes de l'aplicació de la Disposició transitòria primera de la Llei 9/1981, es poden considerar totalment executades, no procedint, en conseqüència la prossecució de l'expedient.

El Ple de l'Ajuntament de Collbató, en sessió del dia 30 de setembre de 1994 va adoptar l'acord d'encarregar projecte d'urbanització del BM a l'enginyer industrial Josep Ma. Servent i Vidal. (No consta expedient administratiu).

En data 28 de juny de 2000 la CUB va aprovar definitivament les Modificacions Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana, i en data 17 d'octubre de 2001, aquest urbanisme va donar conformitat al text refós que incorporava les prescripcions de l'acord de l'aprovació definitiva.

Aquest Text Refós establia la Disposició Transitòria Tercera, que pel que fa al Bosc del Missé, el classificava com a sòl urbà entre d'altres àmbits i atenent que es trobaven en curs d'execució, s'haurien de complir les prescripcions de les disposicions transitòries d sobre urbanitzacions en curs d'execució establertes en el TR de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

En aquestes normes també creen la Unitat d'actuació núm. 17 (Pou del Cisne) per permetre desenvolupar d'aquest àmbit diferenciat del Bosc del Missé.

El dia 16 de juny de 2006, el Ple de l'Ajuntament de Collbató, va acordar l'aprovació definitiva del canvi de sistema d'actuació al Bosc del Missé aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 27 de gener de 2006, establint el sistema de reparcel·lació en la modalitat de cooperació.

El dia 10 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local, va acordar entre d'altres iniciar la tramitació administrativa de l'expedient de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació "Urbanització Bosc del Missé", de Collbató. Alhora, comunicar als propietaris, la suspensió de la tramitació de llicències segons l'article 125.2 i 73 del DL 1/2010, Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Per altra banda, s'ha encarregat aquest projecte per tal de finalitzar la urbanització existent, que tal i com es reconeix en el Planejament Urbanístic Vigent (Disposició Transitòria Tercera del Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Collbató) i per part de la Direcció General d'Urbanisme (segons l'informe de 23 d'octubre de 1983 del Servei d'Assessorament Tècnic), està en curs d'execució, i mai s'ha finalitzat.

El dia 25 de maig de 2020, la Junta de Govern Local de Collbató, va adoptar l'Acord de recepció del Programa d'Adequació de la Urbanització (endavant PADUR) del Bosc del Missé.

El PADUR s'ha redactat de conformitat amb el que preveu la Llei 3/2009, del 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb dèficits, i té com a objectius:

- Determinar les actuacions administratives necessàries per finalitzar i en el seu cas completar les obres d'urbanització i d'instal·lació de serveis, a l'àmbit del "Bosc del Missé", per tal que pugui disposar dels serveis urbanístics bàsics, de forma que les parcel·les existents reuneixin les condicions necessàries per ser considerades com a "solars" susceptibles de llicència urbanística immediata.
- Possibilitar que els propietaris de parcel·les edificables puguin obtenir llicències d'obra nova, reformes o millores d'edificacions existents, un cop sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació, i de forma simultània a l'execució de les obres d'urbanització, amb la prèvia prestació de la garantia.
- Establir el marc per assolir la màxima participació de les persones afectades, bàsicament els propietaris de parcel·les en l'àmbit d'actuació del Bosc del Missé, promovent la constitució de la corresponent Comissió de seguiment prevista a la Llei 3/2009, pel seguiment de totes les actuacions previstes en el seu desenvolupament.
- Acollir-se, si s'escau, a les subvencions i ajudes que puguin resultar del Fons per a la regularització d'urbanitzacions previst en l'article 16 de la referida a la Llei 3/2009 pel cas que, durant la seva tramitació o execució, s'obri convocatòria pel Departament competent en la matèria de la Generalitat de Catalunya.

1.2 OBJECTE DEL PROJECTE

El projecte d'Urbanització definirà, justificarà i quantificarà, Totes els Operacions necessàries per dur a Terme obris de renovació de viari i Reparació de patologies dels Carrers que pertanyen a l'Àmbit del pla, incloent a els serveis de xarxa de Recollida d' aigües pluvials, xarxa d'aigües fecals i Enllumenat públic.

Els carrers incloses en el projecte són els Següents:

1. Sentiu
2. Manresa
3. Ebre
4. Montserrat
5. Pierola
6. Barcelona
7. Llobregat
8. Igualada
9. Catalunya
10. Tarragona
11. Balaguer
12. Girona
13. Granada
14. Berga
15. Terrassa
16. Francolí
17. Menàrguens
18. Mollerussa
19. Olot
20. Puigcerdà

Així com 5 vials Nous projectats a l'ampliació.

1.3 ESTAT ACTUAL

Actualment a els Terrenys inclosos dins de de l'àmbit de l'actuació estan coberts majoritàriament per bosc de pineda i edificacions Residencials normalment petites, unifamiliars i aïllades, envoltades de jardí.

L'ample mitjà de les calçades és d'uns 6 metres. Les voreres presenten una amplada variable entre 0,8 i 1,5 metres amb una mitjana d'aproximadament 1,30 m.

El paviment a les voreres és majoritàriament de panot 20x20 cm encara existent d'algunes en formigó o fins i tot en terra. En d'algunes zones no hi ha voreres. Aquestes, en general, es troben en un estat deficient presentant vorades i llosetes trencats, enfonsaments, etc., encara que existent d'algunes zones que han estat renovades recentment.

El paviment de la calçada és de barreja asfàltica, amb unes característiques molt heterogènies presentant diversos estats de conservació, des fermes en bon estat fins zones totalment esgotades i deformades.

El sector disposa de les xarxes bàsiques de subministrament:

- Xarxa subministrament elèctric
- Xarxa d'aigua potable
- Xarxa de gas
- Enllumenat públic
- Xarxa de telecomunicacions (telefonía i fibra òptica)
- La xarxa de sanejament, és pràcticament inexistent.

Els terrenys situats a l'oest de la UA17 i del carrer d'Olot, al contrari que la resta de sector, no han estat afectats abans per cap procés urbanitzador, i per tant aquests s'han de desenvolupar des del seu inici.

1.3.1 Patologies de ferm detectades

Per comprovar l'estat del ferm actual, s'ha realitzat una visita a la zona d'actuació.

L'objecte d'aquesta inspecció visual detallada ha estat caracteritzar l'estat del ferm que a el mateix temps ajudarà a tramificar carrers objecte d'estudi.

Els carrers s'han classificat en tres tipus, en funció de l'estat del paviment de la calçada:

1. **Carrers en bon estat:** L'aspecte de el ferm és molt bo, no presenten enfonsaments, deformacions, ni esquerdes.



Carrer Girona (bon estat)

2. **Carrers amb deteriorament mitjà:** l'aspecte del ferm en aquestes, tot i que en general no presenta enfonsaments, ni deformacions, si s'aprecien algunes trencaments com fissures o esquerdes en rodera, fissures fines, peladures, a més de pegats o rases.



Carrer Menàrguens (deteriorament mitjà)

3. **Carrers molt deteriorades:** presenten un aspecte que el ferm està esgotat, amb gran quantitat esquerdes i fissures, clivellar en malla gruixuda, pell de cocodril, esquerdes en les rodades, fins i tot deformacions o desprendiments. En d'algunes zones també apareixen peladures o sots.



Carrer La Sentiu (molt deteriorada)



Carrer Puigcerdà (detall)

En general a la vista dels deterioraments detectats es pot deduir que el ferm presenta una degradació mitjana-alta en algunes zones i necessita actuacions de rehabilitació per evitar la seva degradació total.

1.4 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Les obres necessàries són:

- Rehabilitació de voreres i calçades, dotant d'uniformitat tot el viari.
- Construcció de vorera solada en aquells casos en què està en terres.
- Estesa de les Xarxes de serveis de sanejament i Enllumenat públic.
- Construcció de nous vials.

En funció de la classificació del ferm en la calçada i de la patologia detectada s'han definit els següents tipus d'actuació:

a.- Saneix i reposició de el ferm complet: Aquesta actuació només es planteja en zones puntuals on l'esgotament estructural afecta les capes inferiors. Es sanejaran demolint el ferm fins a una profunditat de al menys 55cm i reposant la totalitat d'aquest segons les seccions definides en cada carrer. En el cas que s'observés un mal estat de les capes inferiors es sanejarà també l'esplanada.

b.- Fresat i reposició de les capes asfàltiques (10 cm): Aquesta actuació es planteja en zones on s'observa un esgotament de les capes asfàltiques, mostrant pell de cocodril, o quaters importants, però no hi ha esfondraments o deformacions. Es realitzarà un fresat de les capes intermitges i rodadura d'un espessor de 10 cm i es reposaran aquestes capes.

c.- Fresat i reposició de la capa de trànsit (4 cm): Aquesta actuació s'ha previst en zones on, s'observen esquerdes i fissures que indiquen que la capa superficial està pròxima a arribar a la fi de la seva vida útil és recomanable la seva retirada. Es realitzarà un fresat de la capa de rodament en un espessor de 4 cm i es reposarà aquesta.

d.- Reforç mitjançant capa de trànsit (4 cm): Aquesta actuació s'ha previst en totes les zones una vegada realitzat el tractament previ de les zones esgotades o fissurades. S'estendrà una capa de AC16 surf S a tot l'ample de la calçada, millorant no només la capacitat estructural del paviment, sinó també les característiques superficials de regularitat i adherència. S'ha previst el fresat en falca de les vores per mantenir la cota respecte a la vorada.

Pel que fa a l'actuació en les voreres s'han previst tres tipus:

a.- Execució de voreres noves: Principalment en zones on aquestes no estan executades actualment. Es planteja la col·locació de la vorada i la realització d'1 nou paviment de panot amb la Incorporació d'una base de formigó.

b.- Reposició de voreres: en les zones que es troben deteriorades, seran demolides i executades de nou amb característiques similars a les existents, col·locant vorada, base de formigó i paviment de panot.

c.- Reposició de llosetes: En zones on aquestes es troben trencades o desenganxades però l'estat de la vorada i solera són bons. Únicament és planteja la Substitució del paviment de panot existent, respectant la tipologia.

S'ha previst la col·locació de vorada remuntable (americana o tipus Manresa), en substitució a les existents.

S'ha considerat reposició de la senyalització horitzontal existent i la senyalització necessària en els vials nous.

1.4.1 Enderrocs i serveis ment afectats

Per a la Realització dels Treballs projectats no calç procedir a la demolició de cap tanca de parcel·la.

Prèviament a l'inici dels obris d'Urbanització és localitzaran Tots els serveis ment afectats amb la supervisió de les Companyies de serveis.

La Operacions de col·locació de Totes els proteccions necessàries, L'organització del desviament d'itineraris de Vianants i de trànsit de vehicles s'entenen incloses en el preu de contracte, i seran consensuades entre el contractista, la direcció facultativa i l' Ajuntament durant l'ESPECIFICAR dels obris.

Les obres preveuen el saneig de les arrels que afecten els vials. Durant l'execució dels treballs, d'acord amb l'Ajuntament i amb els veïns que donin el seu permís, es procedirà a talar o arrancar els arbres que produeixin més problemes.

En paral·lel a les Actuacions de repavimentació és planteja la restitució de la Senyalització horitzontal.

1.4.2 Moviment de terres i topografia

En primer lloc, a la zona de nova execució de vials, es realitzarà la desbrossada de el terreny i l'excavació de la capa vegetal, i es transportaran a l'abocador dels productes que resultin d'aquestes operacions. Es preveu un Rebaix de 50cm. per donar cabuda a el paquet de ferm. La nova vialitat s'adaptarà a la topografia existent i a la vialitat existent, raó per la qual els desmunts i terraplens somni mínims.

Sí serà Necessari comptar amb supervisió topogràfica per a comprovació de cota de rasant Després Tasques de fresat I després extensió de capa de rodadura.

1.4.3 Obres de fàbrica

El traçat del torrent de la Maçana, i la previsió d'endegament del mateixa per part del Pla Director de Clavegueram del municipi, obliguen a l'execució de dues obres de fàbrica per a permetre el pas de les aigües per sota de la nova vialitat. Aquestes consistiran en dos calaixos de 5,00 x 2,00 m, de 10 i de 25 m de longitud aproximadament. La resta de les obres d'endegament de la riera seran completades pel consistori com a part de les obres necessàries pel desenvolupament del pla director esmentat.

1.4.4 Vialitat, afermat i pavimentació

L'amplada tipus dels nous vials és similar a la dels vials amples de la urbanització existent.

En els vials existents es manté la geometria i tipologia actual, si realitzar modificacions en els amples de calçades o voreres.

Els nous paviments s'han projectat d'acord amb el catàleg de seccions estructurals per a paviments urbans en sectors de nova construcció, tenint en compte la reglamentació del MIFO i les característiques del terreny segons l'estudi geotècnic.

El paviment de les voreres estarà configurat per panot (lloseta) de 9 pastilles de 20x20x4 cm, sobre una capa de morter de ciment i una altra de formigó.

La secció de ferm que s'ha considerat es correspon amb el tipus 2AB1 en els vials principals i 3AB1 en els secundaris.

La classificació dels vials s'ha realitzat segons les definides en l'Estudi de Mobilitat de Collbató:

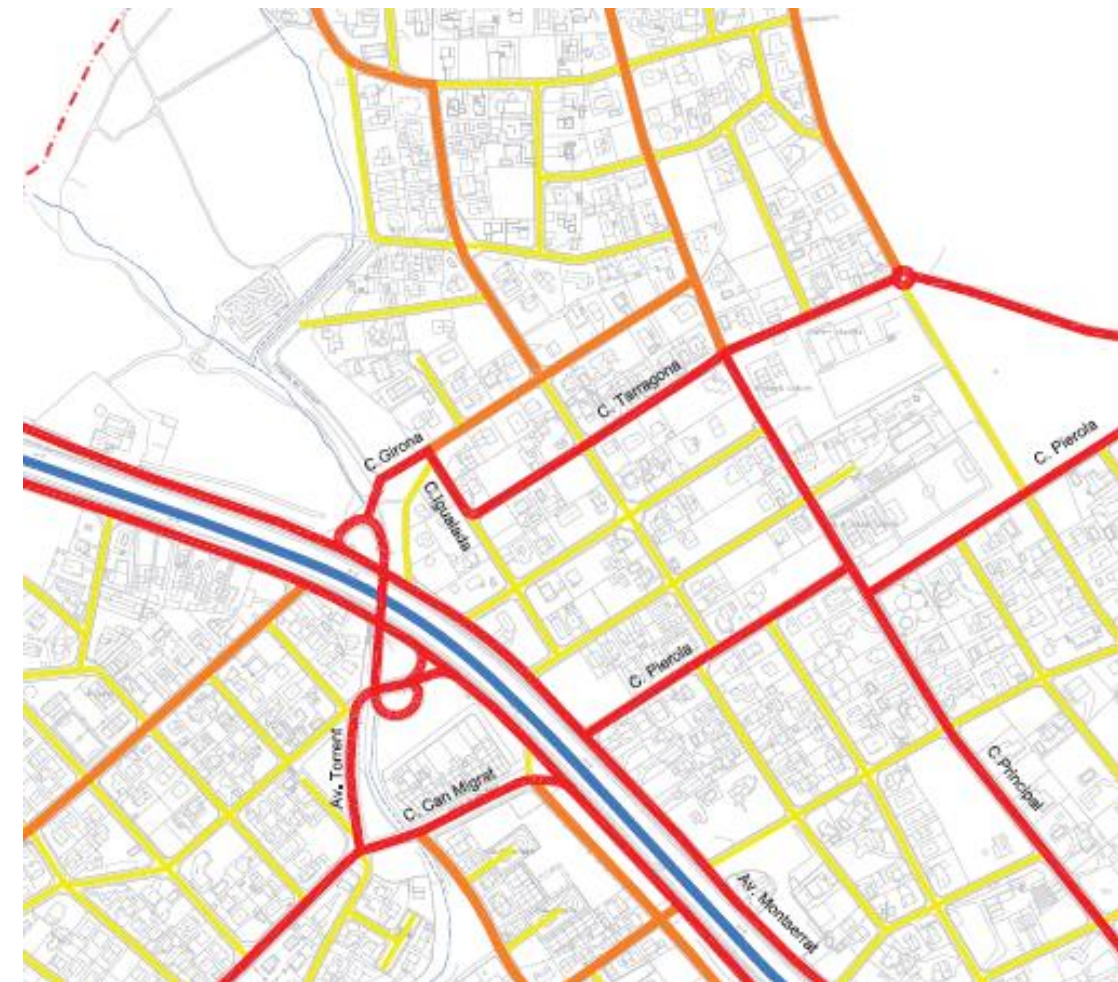
La xarxa primària és aquella xarxa de Carrers Principals que presenta un elevat Ús amb 1 Funció de Connexió entre els Diferents zones de Collbató o Connexió amb els vies d'accés.

La xarxa secundària és un segon nivell de vies col·lectores i distribuïdors del trànsit. La seva funció principal és donar suport a la xarxa primària, connectant les diferents zones de Collbató. Donat l'estructura urbanística de Collbató, on predomina la Urbanització dispersa, és generin uns trànsits urbans de baixa intensitat (a causa de la baixa densitat de població).

A la zona afectada es troben els vials pertanyents a la xarxa primària:

- Carrer Pierola
- Carrer Igualada (un tram)
- Carrer Girona (un tram)
- Carrer Principal (en el límit est)
- Avinguda Montserrat (en el límit oest)

La resta pertany a la xarxa secundària.



| LLEGENDA | |
|---|--------------------------------------|
|  | EIXOS METROPOLITANS I D'ACCÉS |
|  | XARXA PRIMARIA |
|  | XARXA SECUNDÀRIA (VIES COL·LECTORES) |
|  | XARXA SECUNDÀRIA (VIES VEÏNALS) |

Classificació dels vials. Estudi de Mobilitat de Collbató

1.4.5 Clavegueram

La xarxa de clavegueram que es preveu al còmput de l'actuació està definida en els plànols.

La xarxa de nova implantació es dissenya i dimensiona de manera unitària. El traçat està previst fer-lo pel centre dels vials, alliberant d'aquesta manera espai a la zona de voreres per a d'altres serveis.

Segons informe Exp: 2020_699 (ENG57) (veure annex 10), l'execució de la canalització principal de separatives amb un diàmetre dimensionat per **la recollida de totes les aigües pluvials del Sector Bosc del Missé quedar condicionada a la seva execució futura** per la canalització projectada i prevista que discorre pel lateral de l'A2, travessant l'autovia per la seva part inferior fins a connectar a la xarxa existent al carrer d'Enric Morera, amb càrrec al sector en la part proporcional que li sigui imputable pel seu ús, o en tot cas, a les solucions que es puguin concretar en la revisió del Pla Director de Clavegueram de 2004 que està redactant des de 2019 la Diputació de Barcelona, o qualsevol altre solució tècnica que es determini en un futur i que permeti superar l'obstacle actualment insalvable del traçat de l'autovia A2.

S'utilitzaran les seccions de tubs, pous de registre reixes interceptores i pericons de connexió de serveis que es descriuen en els corresponents plànols de detall.

Es preveuen connexions de recollida d'aigües residuals en línia de façana per a les parcel·les, amb tub de 30 cm de diàmetre. Cada connexió es senyalitzarà amb una fita clarament visible.

S'han previst pous de registre a distància de l'ordre de 40/50 m, així com a totes les connexions, tombs, etc. En casos excepcionals se disposa d'una separació màxima entre pous de 70 m.

Dintre la xarxa de clavegueram no s'utilitzaran seccions de les canonades inferiors a 40 cm de diàmetre en formigó armat i de 30 cm en PVC corrugat per a les escomeses.

S'estableix una limitació superior i inferior a les velocitats de circulació de les aigües per les clavegueres en ordre a aconseguir un millor funcionament del sistema, així com procurar allargar-ne la vida útil. La limitació de velocitat màxima de circulació de l'aigua ve determinada per l'erosió que puguin causar altes velocitats, per les sorres o altres sòlids minerals que transporten les aigües. Les aigües residuals no han de fluir a través dels conductes a velocitats superiors a 3 m/s per al màxim cabal.

Els pendents de les clavegueres han de ser de tal manera que les velocitats estiguin dintre dels marges esmentats.

1.4.5.1 Residuals

Per al cabal d'aigües residuals es considera:

- Residencial:

Dotació diària per habitant = 200 litres/dia

Cabal de dia màxim consum per habitatge = 200 x 4 = 800 litres/habitatge x dia

Cabal de l'hora màxima = 2,40 x Q_{med} ; coeficient increment consum = **1,50**

El cabal mitjà de residuals per cada habitatge seria:

$$Q_r = (800 / 24 \cdot 3600) \cdot 1.5 = \mathbf{0.0139 \text{ litres/segon}}$$

i el cabal per a cada conca o tram de càlcul serà : **Q_r = 0.0139 x n** en litres/segon essent:

n = nombre d'habitatges per a cada conca

- Equipaments :

Dotació diària per a sostre d'equipaments = 1 l/s Ha

Cabal de dia màxim consum per a sostre d'equipaments = 40000 l/Ha x dia (considerant que no està en funcionament les 24 hores).

Cabal de l'hora màxima = 2,40 x Q_{med} ; coeficient increment consum = **1,50**

El cabal mitjà de residuals per cada Ha seria:

$$Q_r = (40000 / 24 \cdot 3600) \cdot 1.5 = \mathbf{0.694 \text{ litres/segon}}$$

i el cabal per a cada conca o tram de càlcul serà :

$$\mathbf{Q_r = 0.694 \times n \text{ en litres/segon}}$$

essent:

n = Ha per a cada conca.

En aquest cas, per a facilitar els càlculs, s'han assimilat els consums d'equipaments al residencial, considerant l'equivalència de 1 habitatge per cada 150 m² de sostre. Aplicant aquest factor, es considera una dotació diària superior a la del càlcul prèviament descrit, de manera que queda garantit al diàmetre necessari.

1.4.5.2 Dimensionat dels conductes.

Definits el cabal i pendent en cada tram de la xarxa i definits uns límits de velocitat, es procedeix a fer un tempteig de seccions mitjançant la fórmula de Bazin:

$$Q = S \cdot V = S \cdot K_b \cdot R^{2/3} \cdot J^{1/2}$$

Q = Cabal, en m³/segon
S = Secció mullada, en m²
V = Velocitat, en m/segon
R = Radi hidràulic

$$R = \frac{S}{P} = \frac{\text{Secció mullada en m}^2}{\text{Perímetre mullat en m}}$$

(en seccions circulars R = 0,25 D (o D/4) essent D el diàmetre interior del tub)
J = Pendent (tangente trigonomètrica)

K_b = Coeficient de fregament, que val 0,014 per a canonades de formigó aplicant la fórmula de Manning ó, aplicant Manning-Strickler, 75 / 80 pel mateix material i 100 per tubs de PVC o similars

1.4.6 Accessibilitat

Al tram objecte d'estudi, no és realitzen actuacions de canvi de geometria de voreres.

La disposició transitòria segona de la LLEI 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat estableix el següent:

“Segona. Adaptació dels instruments de planejament i de les disposicions reglamentàries. Els plans, els programes i els altres instruments de planejament i les normes, les ordenances i les altres disposicions de les administracions públiques de Catalunya que siguin objecte de revisió abans de l'entrada en vigor de la normativa de desplegament d'aquesta llei s'han d'adaptar igualment a les exigències imposades per aquesta llei”.

Per tant, no es necessària l'adaptació de les voreres del Bosc del Missé a l'actual normativa.

1.4.7 Enllumenat públic

Es realitzen actuacions per millorar la gestió, manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat existent. Les actuacions previstes són les següents:

- Extracció i substitució dels dos quadres de comandament a l'exterior dels dos CT's de companyia subministradora.
- Nou cablejat de tots els punts de llum existents, eliminant l'actual connexió amb el neutre de la companyia.

Per altre part, es dotarà d'enllumenat públic, als vials de nova execució.

L'Ajuntament properament licitarà el canvi integral de l'enllumenat en base als convenis amb l'Associació Catalana de Municipis, i el model inicialment previst serà substituït pel model equivalent dels proposats dins l'acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic. Adjuntem com Annex 13 el plec tècnic d'adjudicació de l'ACM.

1.4.8 Xarxa d'hidrants

S'amplia la xarxa d'hidrants dins el sector. La instal·lació d'aquets nous hidrants ajudarà a incrementar l'eficàcia del sistema contra incendis, millorar-ne el servei i augmentar el grau d'eficiència de la xarxa del sector, augmentant les possibilitats d'actuació davant de qualsevol incidència. Els nous elements instal·lats, són hidrants enterrats de dues boques Ø 70 o d'una boca Ø 70.ts .

1.4.9 Xarxa elèctrica de Baixa Tensió

Es realitza una Variant de l'actual estesa de baixa tensió per eliminar un suport de formigó situat dins en el nou traçat de la prolongació del carrer Olot (veure Annex 11).

1.5 ASPECTES AMBIENTALS

D'acord a la llei la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic que modifica l'art. 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals; l'Ajuntament de Collbató disposa del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals a les Urbanitzacions (PPU) del nucli urbà aprovat definitivament a data de 2 d'octubre de 2020.

Aquest PPU defineix una franja exterior de protecció com a mínim de 25 metres d'amplada al voltant del nucli urbà, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixen en el Decret 123/2005, de 14 de juny. L'àmbit del Bosc del Missé queda inclòs en aquest PPU tal i com es mostra a la imatge següent.



Franja de protecció contra incendis forestals: en color àmbits a executar amb diferent gestió segons vegetació existents i en gris trams sense actuació.

L'Ajuntament executarà l'obertura de la franja de protecció contra incendis del nucli urbà amb subvenció de la Diputació de Barcelona que es pot sol·licitar anualment en el Programa Concerta, i que se sol·licitarà properament l'any 2021.

1.6 NORMATIVA VIGENT APLICABLE AL PROJECTE

La redacció del projecte d'Urbanització ha tingut en compte Quant, a més de les que figurin al Plec de Prescripcions Tècniques, les disposicions i normes aconsellables per a obres d'Urbanització que és relacionin A continuació:

- "Normes per a la redacció de Projectes de Proveïments d'Aigua i Sanejament de Poblacions" (MOPU)
- "Seccions estructurals de Paviments urbans en sectors de nova construcció" (1990)
- "Recomanacions per a la redacció de Projectes de Sanejament de la Comarca" (CM de Barcelona i altres municipis)

1.7 ESTIMACIÓ DE DURADA D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

L'obra és planteja en una única fase d'execució, amb un termini total d'execució **d'un any (12 mesos)** i dependrà de les unitats d'obra, a els rendiments per l'execució aquestes unitats i a els imprevistos que per causes diverses (climatologia, etc.) és puguin presentar.

1.8 FÓRMULA PER A LA REVISIÓ DE PREUS

No procedeix revisió de preus ja que el termini d'execució previst és de 12 mesos.

1.9 GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

En Compliment del Reial Decret d'1 de febrer de 2008, paper qual és regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, s'incorpora 1 estudi de gestió de residus de construcció i demolició. És Responsabilitat del contractista l'elaboració de al pla de gestió de residus definitiu.

1.10 SEGURETAT I SALUT

El projecte incorpora a l'annex 7 l'estudi de seguretat i salut, necessari per dur a bon fi l'execució de les obres d'urbanització i complir amb la llei. En aquest estudi s'especifiquen i descriuen les mesures de seguretat i salut que s'han de prendre en la realització de les obres, amb caràcter general i particular.

1.11 ESTIMACIÓ DE PRESSUPOST

El pressupost material ascendeix a la quantitat de 1.806.652,23 € el qual incrementat amb el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial dona un pressupost per a contracte de 2.149.916,15 €, que amb el 21% d'IVA dona un Pressupost global per a contracte de 2.601.398,54. €.

1.11 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001 de 12 octubre) sobre la classificació d'Empreses Contractistes d'Obres, i amb el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes de el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, al respecte de les categories dels contractes, es proposa el següent:

Grup G. Vials i pistes.
Subgrup 4. Amb fermes de mescles bituminoses
Categoria 4: Anualitat superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000

Grup E. Hidràuliques.
Subgrup 1. Proveïments i sanejaments
Categoria 4: Anualitat superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000

1.12 DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

Les obres definides en el present Projecte compleixen els requisits exigits per la Llei 9/2017 de Contractes de Sector Públic.

En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial Decret 1098/2001 de 12 d'Octubre amb entrada en vigor el dia 26 d'Abril de 2002), es manifesta que el Projecte, comprèn una obra completa en el sentit exigít per l'article 125 de l'esmentat Reglament i que, per comprendre tots i cada un dels elements necessaris per a la utilització de l'obra, és susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

Collbató, setembre de 2020



Diego Sanz Abella
ECCP
Col·legiat N° 26.279