



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat PLE 28-05-20261613-0777/2026
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 02e13d7b-4dad-4ea4-bc5c-4cf4042b0463
IDENTIFICADOR: ES_L01080692_2026_0000000000000000000000000270367
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1613-0777/2026
SIGNATURES
Administració Electrònica: 29/05/2026 08:10
Margarita Otero Silveira : Secretaria - Interventora - 29/05/2026 09:11



**Ajuntament
de Collbató**

**1613-0777/2026 - MODIFICACIO FINANÇAMENT DE LES OBRES D'AMPLIACIO DEL
PARC DE BOMBERS**

CERTIFICAT

**MARGARITA OTERO SILVEIRA, SECRETÀRIA – INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT
DE COLLBATÓ**

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en PLE, per la majoria legalment requerida, en la sessió Ordinària número 0003-2026 celebrada el 28/05/2026, ha adoptat l'acord que diu textualment:

ANTECEDENTS DE FET

El Ple de data 19 de juliol de 2021 va aprovar la concessió demanial gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya per un termini de 50 anys amb la finalitat de millorar els serveis de seguretat ciutadana que es prestin a Collbató, amb la condició de que les finques objecte de la concessió es destinin a ubicar els serveis públics de prevenció, extinció d'incendis i salvaments de la generalitat de la peça d'equipaments de 675 m2 formada per:

- a) Finca registral 682, inscrita al volum 742, llibre 18, foli 113, en favor de l'Ajuntament de Collbató en data 28 de juny de 1912, inscripció 1ª de data 16 de juliol de 1913.

DESCRIPCIÓ: *"RUSTICA: Porción de terrenosita en el término de Collbato de extensiónveinticuatro metros de largo por diez metros de ancho, lo que forma una superficie de DOSCIENTOS CUARENTA METROS y linda por el frente, Este, con las salidas, patios o huertos de las casas de la calle de San Antonio, mediante un camino carretera de nuevaconstrucción, a la derechasaliendo, Sur, y a la espalda, Oeste, con restante finca de la estabillente y a la izquierda Norte, con los sucesores de José Bacarisas, mediante un pequeño camino que dará paso a los corrales".*

- b) Part de la finca (resta de la peça d'equipaments), registral 3.728, al volum 1593, llibre 68, foli 133, en favor de l'Ajuntament de Collbató en data 23 de juliol de 1998, inscripció 1ª de data 10 de novembre de 1986.

DESCRIPCIÓ: *"URBANA.- Finca Equipamiento comunitario. Situada en el Sector de suelo urbanizable programado "Els Clots-II" de Collbató. De figura irregular. Tiene una superficie de CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS, CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Linda: Norte, en línea recta, con el vial de Ronda; Sur, en línea recta, parte con el parque municipal de bomberos y parte con la calle 4; Este, en línea curva, con la calle Muntanya; y Oeste, en línea recta, con la calle 3. Se destina a equipamiento público. Admite uso cultural, docente, santuario-asistencial, deportivo y otros de interés público y social, como ampliación del actual parque de bomberos adyacente. Condiciones de edificación: Ordenación aislada. Intensidad de 1'2 m2st/m2suelo. Retirada de 10 m. a calle. Altura máxima*



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat PLE 28-05-20261613-0777/2026
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 02e13d7b-4dad-4ea4-bc5c-4cf4042b0463
IDENTIFICADOR: ES_L01080692_2026_0000000000000000000000000000270367
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1613-0777/2026
SIGNATURES
Administració Electrònica: 29/05/2026 08:10
Margarita Otero Silveira : Secretaria - Interventora - 29/05/2026 09:11



Ajuntament de Collbató

reguladora de 7 mt., excepto necesidades del servicio de bomberos, en su caso, por sus singulares exigencias.”

A l'apartat numero dos dels antecedents deia:

“2.- L'Ajuntament, té la voluntat de concedir el domini públic de les finques que es detallen en el punt 3 dels antecedents, en favor de la Generalitat de Catalunya per tal que siguin destinades a l'ús equipamental de seguretat ciutadana. Així mateix, es preveu la realització d'obres d'ampliació de la nau existent, a executar per l'Ajuntament, per un import aproximat 208.276,51€, els quals es finançaran amb una aportació de la Generalitat de Catalunya per import de 187.828,68€, assumint l'Ajuntament la part restant, tot plegat sense perjudici dels acords definitius a què arribin ambdues administracions en aquesta matèria i l'execució del corresponent contracte d'obres.”

A l'apartat numero quart de la part dispositiva deia:

“Quart.- La reforma i ampliació de l'actual parc de bombers voluntaris de Collbató a que fa referència aquest acord podrà ser duta a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei en el mateix es farà d'acord amb la competència de la DGPEIS.

El terreny és apte per al seu destí indicat i comptarà amb abastament d'aigua potable de la xarxa municipal i connexió d'aigua per a la intervenció, evacuació d'aigües amb clavegueram d'aigües negres i pluvials, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament del parc de bombers, mínim 100kw a peu de parcel·la, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari –, connexió als serveis de telefonia fixa per aparell i el vial que dona davant el solar es trobarà pavimentada la calçada, tindrà encintades les voreres i correspondrà a l'Ajuntament cedent l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest.”

En data 11 d'abril de 2025 l'arquitecta municipal emet informe tècnic amb la descripció exacta de la part de la finca sobre la qual s'atorga la concessió a requeriment de la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

El Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya mitjançant registre d'entrada E0848-2026 de data 9 de febrer de 2026 informa l'Ajuntament de Collbató que les obres previstes al Parc de Bombers de Collbató amb un import aproximat d'1,5 M € seran assumides íntegrament per la Generalitat de Catalunya i demana que:

“ En aquest sentit, i atès el nou escenari de finançament, us sol licitem que tingueu a be procedir a la modificació de l'Acord de Ple de data 19 de juliol de 2021, en allò que fa referència al finançament de l'actuació amb la finalitat de suprimir qualsevol menció a aportacions econòmiques municipals vinculades a aquesta reforma”



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat PLE 28-05-20261613-0777/2026
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 02e13d7b-4dad-4ea4-bc5c-4cf4042b0463
IDENTIFICADOR: ES_L01080692_2026_000000000000000000000000270367
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1613-0777/2026
SIGNATURES
Administració Electrònica: 29/05/2026 08:10
Margarita Otero Silveira : Secretaria - Interventora - 29/05/2026 09:11



Ajuntament de Collbató

En data 10 d'abril de 2026 l'àrea d'Alcaldia emet informe de necessitats favorable a la modificació de la concessió aprovada en el Ple de 19 de juliol de 2021.

En data 15 de maig de 2026 s'emet informe jurídic favorable a aquesta actualització del finançament de les obres.

FONAMENTS DE DRET

Articles 20 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens locals

Articles 93 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques

Article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per a l'adopció d'aquest acord es requereix majoria absoluta d'acord amb l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El Ple és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Modificar l'apartat numero 2 dels antecedents de l'acord de Ple de 19 de juliol de 2021 en el següent sentit:

"2. L'Ajuntament, té la voluntat de concedir el domini públic de les finques que es detallen en el punt 3 dels antecedents, en favor de la Generalitat de Catalunya per tal que siguin destinades a l'ús equipamental de seguretat ciutadana. Així mateix, es preveu la realització d'obres d'ampliació de la nau existent, seran assumides íntegrament per la Generalitat de Catalunya"

Segon.- Modificar l'apartat numero 4 de la part dispositiva de l'acord de Ple de 19 de juliol de 2021 en el següent sentit:

"Quart.- La reforma i ampliació de l'actual parc de bombers voluntaris de Collbató a que fa referència aquest acord podrà ser duta a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei en el mateix es farà d'acord amb la competència de la DGPEIS.

El terreny és apte per al seu destí indicat i comptarà amb abastament d'aigua potable de la xarxa municipal i connexió d'aigua per a la intervenció, evacuació d'aigües amb clavegueram d'aigües negres i pluvials, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament del parc de bombers, mínim 100kw a peu de parcel·la, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari –, connexió als serveis de telefonia fixa per aparell i el vial que dona davant el solar es trobarà pavimentada la calçada, tindrà encintades les voreres."

**DOCUMENTS**

TIPUS: Certificat
NOM: Certificat PLE 28-05-20261613-0777/2026
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 02e13d7b-4dad-4ea4-bc5c-4cf4042b0463
IDENTIFICADOR: ES_L01080692_2026_0000000000000000000000000270367
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 1613-0777/2026
SIGNATURES
Administració Electrònica: 29/05/2026 08:10
Margarita Otero Silveira : Secretaria - Interventora - 29/05/2026 09:11

**Ajuntament
de Collbató**

Tercer.- Exposar al públic el present acord mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal els presents acords durant el termini de trenta dies hàbils, durant els quals podran presentar-se les al·legacions que es considerin oportunes. En cas de no presentar-se al·legacions, el present acord esdevindrà automàticament definitiu.

Quart.- Facultar l'Alcaldeessa, tan àmpliament com en dret sigui possible, per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Cinqué.- Notificar aquest acord a Bombers de la Generalitat.

En aplicació de l'article 19.5 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, es fa constar que el present certificat s'emet abans de l'aprovació de l'acta de la sessió Ordinària celebrada el dia 28/05/2026.